



Am 21. Mai

NEIN

zum Gestaltungsplan «Untere Farb»

Weg frei machen für eine attraktive Nutzung!

Ein NEIN zur Unteren Farb als Archiv heisst Ja zu einer attraktiven Nutzung für die Öffentlichkeit

Die Untere Farb liegt an zentralster Lage in unserer Stadt. Die Untere Farb soll deshalb saniert und einer öffentlichen Nutzung zugeführt werden. Das Areal verdient eine öffentliche Nutzung, die einer breiteren Bevölkerungsschicht dient. Im Vordergrund steht dabei die Nutzung als Gemeinschaftszentrum. Im vorliegenden Gestaltungsplan für das Areal der Unteren Farb ist aber ausschliesslich der Einbau eines Archivs in der Scheune zulässig.

Sorgfältiger Umbau der Unteren Farb ist möglich

Obwohl die Untere Farb ein Schutzobjekt darstellt, ist eine architektonisch sorgfältige Umgestaltung möglich. Unter strengem Schutz steht die Fassade des Wohnhauses. Die Scheune mit ihrem grossen Nutzvolumen darf baulich angepasst werden. Mit einer sorgfältigen Fassadengestaltung kann ausreichend Licht in die Scheune gebracht werden.

Nein zu einer Investition von über 8 Mio. Franken

Die aktuelle Kostenschätzung der Architekten beläuft sich auf einen Betrag von 8 Mio. Franken. In diesem Betrag sind die Sanierung der Unteren Farb, der Einbau des Stadtarchivs sowie die Infrastruktur für die öffentliche Nutzung als Gaststätte enthalten, mindestens die Hälfte davon für den Einbau des Archivs in der Scheune. Da es sich um eine Kostenschätzung handelt, ist realistisch eher mit rund 10 Mio. Franken zu rechnen.

**Aus allen diesen Gründen:
Nein zum Gestaltungsplan.**